Webmagazine Clavis – Bisdom Roermond - bisdomberichten feb 22

Subsidie voor monumentale pastorieën

De jaarlijkse SIM-subsidie voor rijksmonumenten is vanaf dit jaar ook beschikbaar voor rijksmonumentale pastorieën. Dit voorjaar kunnen aanvragen worden ingediend.

De maanden februari en maart zijn al heel wat jaren de maanden waarin er, op basis van een 6-jarenplan, bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) in Amersfoort subsidie kan worden aangevraagd voor de instandhouding van een Rijksmonumentaal kerkgebouw. Het betreft hier de Subsidieregeling Instandhouding Monumenten, kortweg SIM genoemd. Voorheen bestond deze regeling onder de naam Besluit Rijkssubsidiëring Instandhouding Monumenten (BRIM). Veel parochies die een Rijks-monumentaal kerkgebouw hebben, maken al gebruik van deze regeling.

Vanaf 2022 wordt deze SIM-regeling ook opengesteld voor ‘kerkelijke dienstgebouwen in kerkelijk gebruik’. Concreet betekent dit dat Rijksmonumentale pastorieën, die bewoond worden door een voor die parochie benoemd priester en/of gebruikt worden voor kerkelijke activiteiten, ook in aanmerking kunnen komen voor subsidie vanuit de SIM-regeling. Bekijk de specifieke regeling.

Subsidie vanuit de SIM-regeling is bedoeld ter medefinanciering van de kosten voor het verrichten van noodzakelijke subsidiabele onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden op basis van een 6-jarig onderhouds-/instandhoudingsplan. Welke kosten als subsidiabel worden aangemerkt, is vastgelegd in de ‘leidraad subsidiabele instandhoudingskosten’. Denk daarbij in grote lijnen aan werkzaamheden die noodzakelijk zijn om het Rijksmonumentale kerkgebouw en/of de ijks monumentale pastorie wind en waterdicht te houden, om zo het casco constructief verantwoord in stand te houden.

De omvang van een subsidie in het kader van de SIM-regeling voor een Rijksmonumentaal kerkgebouw/pastorie is gemaximeerd op drie procent van de herbouwwaarde. De herbouwwaarde staat vermeld op de opstalverzekeringspolis van het kerkgebouw of de pastorie. Stel dat de herbouwwaarde van uw kerkgebouw 10 miljoen euro bedraagt, dan mogen de totale plankosten die voor subsidie in aanmerking komen

maximaal € 300.000 inclusief BTW bedragen. Voor een pastorie met een herbouwwaarde van € 500.000 bedragen de maximale subsidiabele instandhoudingskosten € 15.000 inclusief BTW.

Nadat de SIM-aanvraag door de RCE is ontvangen en ontvankelijk is verklaard begint het beoordelingsproces. Meestal ontvangen de aanvragers tegen eind augustus bericht over de vaststelling van de subsidiabele kosten door de RCE. Indien er voldoende budget is, gaat deze vaststelling vergezeld van een subsidiebeschikking. Die laatste bedraagt op dit moment 60 procent van de subsidiabele kosten. Dat wil zeggen dat 60 procent van de subsidiabel gestelde kosten door subsidie van de RCE wordt vergoed.

Volgorde
Wanneer de RCE onvoldoende budget heeft, wordt de navolgende keuzevolgorde gehanteerd:

- Monumenten die voorkomen op de werelderfgoedlijst
- Monumenten die in eigendom zijn bij een Professionele Organisatie voor Monumentenbehoud (POM). Dat zijn organisaties die meer dan twintig rijksmonumenten in eigendom hebben.
- Overige monumenten waarbij de plannen met de laagste subsidiabele kosten als eerste worden gehonoreerd.

Indien de parochie een subsidiebeschikking ontvangt in het kader van de SIM regeling kan er op basis van die beschikking ook een subsidie worden aangevraagd bij de provincie Limburg. Dit kan in het kader van de zogenaamde Monulisaregeling. Op basis van die Rijksbeschikking verstrekt de provincie dan ook nog eens 15 procent subsidie voor de door de RCE subsidiabel gestelde kosten. Op dit moment is er een nieuwe Monulisaregeling bij de provincie in de maak. Of daar ook specifiek iets in wordt opgenomen voor pastorieën is nog niet bekend.

Daarnaast is het raadzaam om op basis van het plan en de ontvangen Rijksbeschikking ook een verzoek tot subsidie in te dienen bij de eigen gemeente. Dit spreekt voor zich als er een gemeentelijke verordening is waar mogelijk een beroep op kan worden gedaan. Maar ook als die er niet is, is het altijd raadzaam een schriftelijk verzoek te richten aan het College van B&W. Tot slot kan er in bepaalde gevallen ook nog aanspraak worden gemaakt op private fondsen om zo het eigen aandeel in de financiële dekking van de totale kosten te verlichten.

Natuurlijk omvat de SIM-regeling veel meer dan hier in grote lijn wordt uitgelegd en zijn er in bepaalde situaties specifieke mogelijkheden waarvan gebruik kan worden gemaakt. Om al die mogelijkheden zo optimaal mogelijk te benutten, is het verstandig dat eigenaren/kerkbesturen zich bij het opstellen en verzorgen van de subsidieaanvragen, maar ook bij de voorbereiding van de uitvoering en latere begeleiding van de uitvoering en formele administratieve afwikkeling, laten bijstaan door een externe professional met uitgebreide kennis over monumentenzorg, die alle ins en outs van de regeling van haver tot gort kent.

Daarbij is het ook heel erg belangrijk dat die externe professional, in goed overleg met eigenaren/kerkbesturen, de juiste prioriteiten kan stellen. Er zal niet alleen naar de bouwkundige noodzaak gekeken moeten worden, maar ook naar de beleidsmatige- en financiële aspecten (sluitende financiële dekking) gedurende het hele proces van het opstellen van het plan tot de uiteindelijke eindverantwoording. De kosten voor het inschakelen van een externe professional zijn eveneens subsidiabel. Tot slot worden kerkbesturen geadviseerd om voorafgaande aan het inzetten van een SIM-traject altijd eerst even overleg te plegen met de afdeling bouwzaken van het bisdom.

Neem met specifieke vragen of voor een nadere toelichting contact opnemen met senior-bouwadviseur Michel van Sloun van het Bisdom Roermond, bereikbaar via 0475-386783, 06-53213660 of m.v.sloun@bisdom-roermond.nl